

Előterjesztések a Társulási Tanács 2011 szeptember 20-i ülésére

1. Beszámoló a rekultivációs projekt helyzetéről:

A rekultivációt 24 helyszínen végezzük, ebből 19-et a K-W Konzorcium, 5-öt a Strabag MML kft nyert el.

Először a Strabag MML kft által elnyert helyszínekről. Ezek mindegyikénél valamilyen tulajdonosi hozzájárulási, vagy egyéb gondunk volt a Támogatási Szerződés szerint is, ezekre 2011 május 5.-ig kaptunk lehetőséget a megoldásra. Lássuk a helyszíneket, a problémákat és a megoldásokat.

Pásztori: A több hrsz-ból álló rekultivációs helyszínből az egyik a Magyar Állam tulajdonában álló kivett dőgtér volt. 2010 év végére megkaptuk a tulajdonosi hozzájárulást a Magyar Nemzeti Vagyongkezelő Zrt-ről, így ez megoldódott.

Rajka B: Néhány földterület itt is állami tulajdonban van, ezek a rekultivációval nem érintettek, ezekről csak a hulladékot kell felszedni. 2010 után jogszabályi változás miatt ezekre az engedélyt a Magyar Nemzeti Földalapkezelő adja ki, ez 2010 őszén kezdett el működni, 2011 elején megkaptuk a hozzájárulást a hulladék felszedéséhez.

Rajka C: Itt többszöri Felügyelőségi határozat módosítás és értelmezés után az állami területről csak felszedjük a hulladékot és áthalmozzuk az önkormányzati területen levő végleges hulladéktestbe, ezért erre is a Rajka B-nél elmondott eljárás érvényes, megszereztük az engedélyt.

Mecsér: Itt az önkormányzati tulajdonú szántón ki lett jelölve a hulladékos hely, de a tervezők másik helyszínre alakították ki a végleges hulladék testet, ezért a terv szerinti helyet is fel kellett tüntetnünk, mint kivett hulladéklerakót. Ehhez a Földhivatal különböző földvédelmi intézkedéseket rendelt, amiket Mecsér Önkormányzatával teljesítettünk, végül is 2011 július közepére feltüntetésre került a térképen az új kivett lerakó helye, így ezt is megoldottuk.

Enese: A legtöbb problémát ez okozta. 2008-ban kisajátítási eljárást követően adás-vétel útján a Magyar Állam tulajdonába került az egyik – a végleges hulladéktest kialakításában részt vevő terület, mivel szükséges volt az M85 építéséhez. Vagyongkezelőként bejegyzésre került a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. Az ő eljárás rendjük szerint ezekkel a területekkel csak a beruházás befejezését követően foglalkoznak. Ez terv szerint 2010 november volt, ezért eddig az időpontig elrendeztük velük, hogy a kérdéses területről mi az ami nekik kell és mi az ami nekünk szükséges a rekultivációhoz. 2010 őszén értesültünk arról, hogy a projekt jelentős csúszásban van, 2011 májusig nem lesz kész, ezért sok fáradtsággal rávettük a NIF Zrt-t, hogy ossza meg a területet az előbbi elv szerint és ezután megkérjük az MNV zrt-t, hogy adja ki a tulajdonosi hozzájárulást a nekünk szükséges területre. Mivel ebből számos probléma merült fel az MNV Zrt, mint tulajdonos és a NIF Zrt mint vagyongkezelő között, ezért a NIF Zrt-vel történt többszöri egyeztetés után a terület Enese részéről történő visszavásárlása mellett döntöttünk. Az augusztusi szabadságok tovább késleltették az eljárást, de most már az aláírt Eredeti állapot helyreállítását rögzítő adás-vételi szerződés a Földhivatalban van sürgős ügyintézését kérve.

Mivel a Támogatási Szerződés szerint csak akkor adható munkakezdési utasítás, munkaterület, előleg a Strabag MML kft-nek, ha mind az öt terület rendezett, az enesei késedelem miatt erre reálisan szeptember közepén van lehetőség. Ez jelentős késés az eredeti tervhez képest, de reméljük, hogy ezen az öt helyen is 2012 február-márciusra a rekultivációs fizikai munkák befejeződnek és a projektet 2012 június 30-ig le tudjuk zárni.

A K-W Konzorcium helyszínei:

Munkakezdési utasítást, munkaterületet folyamatosan adtunk.

Nem volt gond azokkal a lerakókkal, amelyeknél a rekultiváció módja a felszámolás volt, ezeket 2011 elején munkába vettek, mára már be is fejeződött a felszámolás és visszaadták a területeket. Ezek: Acsalag, Bágyogszovát, Páli B és Vág B.

A legtöbb helyszínen a megnövekedett talajvízszint miatt a helyben történő rekultiváció helyett a felszámolást javasolták, ezeket támogatta a Környezetvédelmi Felügyelőség is, de ehhez elfogadott Változtatási Utasítás kell. Ezeket elindítottuk, a Felügyelőség kiadta a módosított határozatot, ilyen módon fog megvalósulni: Bősárkány, Csorna Órangyal, Farád, Páli A, Szany, Szárföld, Tárnokréti, Vág A. Az előkészítő munkák folynak, a rekultivációk rövid határidővel befejezhetők.

A takarás és fedőrétegben módosul a Csorna Gyöngyösmajor lerakó, itt a munkák most kezdődnek, befejeződött a munka a Lébény lerakónál és a végéhez közeledik a Szil lerakó. Mosonmagyaróváron a város adott még egy területet a rekultivációhoz, jelenleg a hulladéktest formálása történik, azt követi a lefedés és talajtakarás.

Kimle, Kóny és Vásárosfalu vonatkozásában is módosul a rekultiváció módja, helyben történik a rekultiváció, de kitermelés után alászigetelik a hulladéktestet és erre visszarakják az átrostált hulladékot. Ehhez a Változtatási Utasítások kiadásra kerültek.

Látható, hogy mindenütt folynak a munkák, október közepére kb. újabb tíz lerakó befejeződik, visszakérül az önkormányzatokhoz. A vállalkozóknak az előleg kifizetésre került, az első kifizetési kérelmük be van adva, most azon dolgozunk, hogy módosítsuk a szerződésüket a Közbiztosítási Törvénynek megfelelően, ezt követően tudjuk a többi számlájukat kifizetni.

A PR cég folyamatosan dolgozik, a sajtóban megjelent hírekből ez látszik, Farádon és Kimlén helyi konfliktusokat is kezelt. Nagy mennyiségű fotó dokumentáció készült, amiből a Társulási Gyűlésen be fogunk mutatni néhányat. A Projektmenedzsment cég folyamatosan dokumentálja az előrehaladásokat, intézi a kifizetéseket, részt vesz a koordinációs értekezleteken. A mérnök szervezet nagyon jól ellenőrzi a munkák előrehaladását, követi nyomon a munkákat.

A projekt 100%-ig támogatott, beleértve az ÁFA-t is, ezért pénzügyileg a Társulás számára nem jelent gondot. A K-W Konzorcium a módosítások miatt többletigénnyel jelentkezett a Közreműködő Szervezetnél (Energia Központ Nonprofit Kft), de többszöri eredménytelen tárgyalást követően ettől elállt. A Strabag MML nem jelzett költségnövekedést, ezért előreláthatólag kb. 680 MFt + ÁFA összeggel csökkentett áron tudjuk megvalósítani a projektet, mint terveztük és mint az a Támogatási Szerződésben

rögzített. Ez egyben azt is jelenti, hogy Kóny Önkormányzatának a tényleges hozzájárulási kötelezettsége kb. 20 Mft lesz, ami lényegesen alacsonyabb, mint az eredeti 28 Mft volt.

Összességében egyenlőre nincs olyan tényező, ami miatt a projekt határidőre történő megvalósítása nagyobb gondot jelentene.

...../2011 (09.20) TT határozat: A Társulási Tanács a rekultivációról szóló beszámolót tudomásul veszi.

2. Beszámoló a fejlesztési projekt helyzetéről:

A fejlesztési projekt első és egyik igen fontos része, a 15 évre szóló üzemeltető kiválasztása befejeződött, az első koncessziós részlet 50 Mft + ÁFA értékben átutalásra került.

Jelenleg folynak a közbeszerzési eljárások dokumentációinak készítési munkái, itt több hónapos késésben vagyunk, amit már jelzett a Közreműködő Szervezet. Ebben a munkában részt vesz az Envecon Kft, aki a rekultivációs és a fejlesztési pályázatot is előkészítette, sajnos ott sem tudták tartani a határidőket, a másik oka a késésnek, hogy a mechanikai feldolgozóra nincs kiforrott technológia, a Társulás vezető szakemberei több helyszínt is megnézték már, de a megvalósult technológia sehol sem működik megfelelően. Ezért eddig rengeteg idő és energia ment el ezek elemzésére, a legjobb lehetőség megtalálására.

Célunk a jánossomorjai csarnokok és szociális létesítmény gyors felépítése, az edényzet, udvarok járművek beszerzése nem fog gondot jelenteni.

Valamennyi önkormányzattal megállapodtunk a hulladék gyűjtő szigetek végleges helyére vonatkozóan, megkötöttük a területhasználati megállapodásokat. Köszönet minden önkormányzatnak ezért a hatékony munkáért. Ugyancsak befejeztük a 2009-2010 évek vonatkozó KEOP önerő utalások feldolgozását, ezeket mellékeljük. Kezdjük a 2011-es évi KEOP önerők feldolgozását, kérjük ezek átutalását teljesítsék. 30%-os önerő megfizetését kértük idén év végéig, kérjük ezeket is határidőre teljesítsék. Az igazán nagy kiadások jövőre várhatók, akkor 60 %-ot kértünk a településektől befizetni, kérjük erre is készüljenek fel.

...../2011 (09.20) TT határozat: A Társulási Tanács a fejlesztési projekt állásáról szóló beszámolót tudomásul veszi.

3. A pénzügyi helyzetről szóló beszámolót később mellékeljük.

4. A Társult Települési Önkormányzatok Gyűlését 2011 szeptember 27.-én 15 órára hívta össze a Társulás elnöke. Napirendjén szerepel a fenti két projekt beszámolója az itt közöltek szerint, tájékoztatást adunk a díj várható mértékéről 2013 január 1-et követően, ahogy azt a Társulási Megállapodásban meghatároztuk. Formálisan ez a fórum jogosult a tagdíjak mértékének előterjesztésére, ezt 2011 –évre visszamenőleg és 2012 –évre javasoljuk meghatározni. Mindkét évben változatlanul a jelenlegi tagdíj mértékeket javasoljuk.

Dr Árvay István sk.
elnök

Mosonmagyaróvári Nagytérési Hulladékgazdálkodás

Sor	Település	Fizetendő Önerő	Hulladékcsillapítási díjban képződött KEOP önerő					Egyéb csökkentő	Önerő tart. Egyéb után	Önerő tart. KEOP után	Fizetendő 2011.10.31	Fizetendő 2012.06.30	Fizetendő 2013.01.31
			2009	2010	Összesen	Atutalt	Utalandó						
	Összesen:	400 000 000	29 457 677	34 582 673	64 036 331	31 603 865	32 471 643	11 000 000	389 000 000	357 396 135	80 678 225	236 540 130	40 177 780
1	Acsalag	1 736 000	85 500	137 163	222 663	212 075	10 588	0	1 736 000	1 523 925	308 725	1 041 600	173 600
2	Ásványráró	6 788 000	0	0	0	0	0	0	6 788 000	6 788 000	2 036 400	4 072 800	678 800
3	Babót	4 024 000	0	0	0	0	0	0	4 024 000	4 024 000	1 207 200	2 414 400	402 400
4	Bágyogszovát	4 652 000	287 056	370 837	657 893	580 873	77 020	0	4 652 000	4 071 127	814 727	2 791 200	465 200
5	Barbacs	2 600 000	198 377	167 740	366 117	265 313	100 804	0	2 600 000	2 334 687	514 687	1 560 000	260 000
6	Béled	10 032 000	726 560	751 479	1 478 039	1 478 039	0	0	10 032 000	8 553 961	1 531 561	6 019 200	1 003 200
7	Bezenye	5 508 000	475 942	485 518	961 460	0	961 460	0	5 508 000	5 508 000	1 652 400	3 304 800	550 800
8	Bezi	1 428 000	0	0	0	0	0	0	1 428 000	1 428 000	428 400	856 800	142 800
9	Bodonhely	1 124 000	82 963	78 650	161 613	120 174	41 439	0	1 124 000	1 003 826	217 026	674 400	112 400
10	Bogyoszló	2 220 000	121 952	223 124	345 076	345 076	0	0	2 220 000	1 874 924	320 924	1 332 000	222 000
11	Bősárkány	7 556 000	495 440	597 304	1 092 744	1 085 070	0	3 000 000	4 556 000	3 470 930	0	2 715 330	755 600
12	Cakóháza	208 000	0	9 036	9 036	0	9 036	0	208 000	208 000	62 400	124 800	20 800
13	Csorna	37 032 000	1 973 358	2 823 746	4 797 104	0	4 797 104	0	37 032 000	37 032 000	11 109 600	22 219 200	3 703 200
14	Darnózselli	5 484 000	639 379	605 955	1 245 334	0	1 245 334	0	5 484 000	5 484 000	1 645 200	3 290 400	548 400
15	Dör	1 956 000	72 455	153 704	226 159	226 159	0	0	1 956 000	1 729 841	360 641	1 173 600	195 600
16	Dunakiliti	5 892 000	616 862	566 693	1 183 555	1 183 555	0	0	5 892 000	4 708 445	584 045	3 535 200	589 200
17	Dunaremete	840 000	117 752	109 309	227 061	227 061	0	0	840 000	612 939	24 939	504 000	84 000
18	Dunasziget	5 000 000	0	0	0	0	0	0	5 000 000	5 000 000	1 500 000	3 000 000	500 000
19	Edve	504 000	39 780	0	39 780	39 780	0	0	504 000	464 220	111 420	302 400	50 400
20	Enese	6 064 000	388 097	440 042	828 139	828 139	0	0	6 064 000	5 235 861	991 061	3 638 400	606 400
21	Farád	6 624 000	286 185	343 541	629 726	629 726	0	0	6 624 000	5 994 274	1 357 474	3 974 400	662 400
22	Fehértó	1 624 000	96 198	104 953	201 151	201 151	0	0	1 624 000	1 422 849	286 049	974 400	162 400
23	Feketerdő	1 332 000	166 927	136 869	303 796	303 796	0	0	1 332 000	1 028 204	95 804	799 200	133 200
24	Győrsövényház	2 736 000	124 208	204 506	328 714	284 620	0	2 000 000	736 000	451 380	0	0	451 380
25	Halászi	9 748 000	970 909	953 093	1 924 002	1 924 002	0	0	9 748 000	7 823 998	1 000 398	5 848 800	974 800
26	Hédervár	3 828 000	364 503	371 602	736 105	736 105	0	0	3 828 000	3 091 895	412 295	2 296 800	382 800
27	Hegyeshalom	12 168 000	1 188 648	1 384 019	2 572 667	2 572 667	0	0	12 168 000	9 595 333	1 077 733	7 300 800	1 216 800
28	Jánossomorja	20 476 000	0	0	0	0	0	0	20 476 000	20 476 000	6 142 800	12 285 600	2 047 600
29	Jobaháza	1 932 000	118 032	132 189	250 221	250 221	0	0	1 932 000	1 681 779	329 379	1 159 200	193 200
30	Károlyháza	1 876 000	148 226	153 832	302 058	393 003	0	0	1 876 000	1 482 997	169 797	1 125 600	187 600
31	Kimle	7 868 000	871 110	894 814	1 765 924	1 765 924	0	0	7 868 000	6 102 076	594 476	4 720 800	786 800
32	Kisbodak	1 292 000	146 381	143 084	289 465	289 465	0	0	1 292 000	1 002 535	98 135	775 200	129 200
33	Kisfalud	2 928 000	214 800	221 023	435 823	435 823	0	0	2 928 000	2 492 177	442 577	1 756 800	292 800
34	Köny	8 928 000	575 408	639 521	1 214 929	1 214 929	0	0	8 928 000	7 713 071	1 463 471	5 356 800	892 800

Sor	Település	Fizetendő önérő	Hulladékszállítási díjban képződött KEOP önerő					Egyéb csökkentő	Önerő tart. Egyéb után	Önerő tart KEOP után	Fizetendő 2011.10.31	Fizetendő 2012.06.30	Fizetendő 2013.01.31
			2009	2010	Összesen	Átutalt	Utalandó						
35	Lébény	10 816 000	945 464	1 179 789	2 125 253		2 125 253	0	10 816 000	10 816 000	3 244 800	6 489 600	1 081 600
36	Levél	5 856 000	701 495	707 247	1 408 742	1 044 437	364 305	0	5 856 000	4 811 563	712 363	3 513 600	585 600
37	Lipót	2 364 000	233 720	246 870	480 590	480 590	0	0	2 364 000	1 883 410	228 610	1 418 400	236 400
38	Maglóca	348 000			0	0	0	0	348 000	348 000	104 400	208 800	34 800
39	Magyarkeresztúr	1 744 000	107 447	131 601	239 048	239 048	0	0	1 744 000	1 504 952	284 152	1 046 400	174 400
40	Máriakálnok	4 932 000	664 415	733 845	1 398 260	1 398 260	0	0	4 932 000	3 533 740	81 340	2 959 200	493 200
41	Markotabödöge	1 732 000	121 294	137 269	258 563	91 974	166 589	0	1 732 000	1 640 026	427 626	1 039 200	173 200
42	Mecsér	2 192 000	207 660	218 565	426 225	426 225	0	0	2 192 000	1 765 775	231 375	1 315 200	219 200
43	Mihályi	3 888 000	311 590	364 487	676 077	676 077	0	0	3 888 000	3 211 923	490 323	2 332 800	388 800
44	Mosonmagyaróvár	105 400 000	11 301 137	13 631 857	24 932 994	5 441 208	19 491 786	6 000 000	99 400 000	93 958 792	20 178 792	63 240 000	10 540 000
45	Mosonszolnok	5 360 000			0	0	0	0	5 360 000	5 360 000	1 608 000	3 216 000	536 000
46	Osli	3 156 000			0	0	0	0	3 156 000	3 156 000	946 800	1 893 600	315 600
47	Páli	1 412 000	96 916	103 616	200 532	200 532	0	0	1 412 000	1 211 468	223 068	847 200	141 200
48	Páztórti	1 396 000	68 461	77 605	146 066	166 036	-19 970	0	1 396 000	1 229 964	252 764	837 600	139 600
49	Potyond	332 000	28 711	45 820	74 531	74 531	0	0	332 000	257 469	25 069	199 200	33 200
50	Puski	2 256 000	203 126	227 386	430 512	287 291	430 512	0	2 256 000	2 256 000	676 800	1 353 600	225 600
51	Rábacsanak	2 056 000	108 945	178 346	287 291	287 291	0	0	2 056 000	1 768 709	329 509	1 233 600	205 600
52	Rábakecöl	2 820 000	88 991	188 302	277 293	277 293	0	0	2 820 000	2 542 707	568 707	1 692 000	282 000
53	Rábapordány	3 924 000	151 351	351 933	503 304	503 304	0	0	3 924 000	3 420 696	673 896	2 354 400	392 400
54	Rábasebes	400 000	34 097	33 122	67 219	67 219	0	0	400 000	332 781	52 781	240 000	40 000
55	Rábatamási	3 424 000	243 451	274 984	518 435	518 435	0	0	3 424 000	2 905 565	508 765	2 054 400	342 400
56	Rábcakapi	636 000	45 579	58 922	104 501	133 799	-29 298	0	636 000	502 201	57 001	381 600	63 600
57	Rajka	8 900 000	936 951	1 093 142	2 030 093	150 120	2 030 093	0	8 900 000	8 900 000	2 670 000	5 340 000	890 000
58	Sopronnémeti	956 000	63 180	86 940	150 120	150 120	0	0	956 000	805 880	136 680	573 600	95 600
59	Szany	7 868 000			0	0	0	0	7 868 000	7 868 000	2 360 400	4 720 800	786 800
60	Szárköld	2 960 000			0	0	0	0	2 960 000	2 960 000	888 000	1 776 000	296 000
61	Szil	4 704 000	372 882	399 864	772 746	772 746	0	0	4 704 000	3 931 254	638 454	2 822 400	470 400
62	Szilsárkány	2 504 000	104 035	190 521	294 556	190 521	104 035	0	2 504 000	2 313 479	560 679	1 502 400	250 400
63	Tárnokréti	744 000	57 570	58 371	115 941	101 484	14 457	0	744 000	642 516	121 716	446 400	74 400
64	Újronáfa	2 828 000	273 121	266 801	539 922	539 922	0	0	2 828 000	2 828 000	848 400	1 696 800	282 800
65	Vadosfa	276 000			0	0	0	0	276 000	276 000	82 800	165 600	27 600
66	Vág	1 984 000	136 938	130 892	267 830	267 830	0	0	1 984 000	1 716 170	327 370	1 190 400	198 400
67	Várbalog	1 680 000	187 449	193 251	380 700	380 700	0	0	1 680 000	1 299 300	123 300	1 008 000	168 000
68	Vásárosfalú	520 000	32 692	11 174	43 866	32 692	11 174	0	520 000	487 308	123 308	312 000	52 000
69	Vesztkény	3 104 000			0	0	0	0	3 104 000	3 104 000	931 200	1 862 400	310 400
70	Zsebeháza	520 000	33 992	54 775	88 767	88 767	0	0	520 000	431 233	67 233	312 000	52 000

eddig fizetett	még fizetendő	Összesen	CS
42 603 865	357 396 135	400 000 000	
212 075	1 523 925	1 736 000	0
0	6 788 000	6 788 000	0
0	4 024 000	4 024 000	0
580 873	4 071 127	4 652 000	0
265 313	2 334 687	2 600 000	0
1 478 039	8 553 961	10 032 000	0
0	5 508 000	5 508 000	0
0	1 428 000	1 428 000	0
120 174	1 003 826	1 124 000	0
345 076	1 874 924	2 220 000	0
4 085 070	3 470 930	7 556 000	0
0	208 000	208 000	0
0	37 032 000	37 032 000	0
0	5 484 000	5 484 000	0
226 159	1 729 841	1 956 000	0
1 183 555	4 708 445	5 892 000	0
227 061	612 939	840 000	0
0	5 000 000	5 000 000	0
39 780	464 220	504 000	0
828 139	5 235 861	6 064 000	0
629 726	5 994 274	6 624 000	0
201 151	1 422 849	1 624 000	0
303 796	1 028 204	1 332 000	0
2 284 620	451 380	2 736 000	0
1 924 002	7 823 998	9 748 000	0
736 105	3 091 895	3 828 000	0
2 572 667	9 595 333	12 168 000	0
0	20 476 000	20 476 000	0
250 221	1 681 779	1 932 000	0
393 003	1 482 997	1 876 000	0
1 765 924	6 102 076	7 868 000	0
289 465	1 002 535	1 292 000	0
435 823	2 492 177	2 928 000	0
1 214 929	7 713 071	8 928 000	0

eddig fizetett	még fizetendő	Összesen	CS
0	10 816 000	10 816 000	0
1 044 437	4 811 563	5 856 000	0
480 590	1 883 410	2 364 000	0
0	348 000	348 000	0
239 048	1 504 952	1 744 000	0
1 398 260	3 533 740	4 932 000	0
91 974	1 640 026	1 732 000	0
426 225	1 765 775	2 192 000	0
676 077	3 211 923	3 888 000	0
11 441 208	93 958 792	105 400 000	0
0	5 360 000	5 360 000	0
0	3 156 000	3 156 000	0
200 532	1 211 468	1 412 000	0
166 036	1 229 964	1 396 000	0
74 531	257 469	332 000	0
0	2 256 000	2 256 000	0
287 291	1 768 709	2 056 000	0
277 293	2 542 707	2 820 000	0
503 304	3 420 696	3 924 000	0
67 219	332 781	400 000	0
518 435	2 905 565	3 424 000	0
133 799	502 201	636 000	0
0	8 900 000	8 900 000	0
150 120	805 880	956 000	0
0	7 868 000	7 868 000	0
0	2 960 000	2 960 000	0
772 746	3 931 254	4 704 000	0
190 521	2 313 479	2 504 000	0
101 484	642 516	744 000	0
0	2 828 000	2 828 000	0
0	276 000	276 000	0
267 830	1 716 170	1 984 000	0
380 700	1 299 300	1 680 000	0
32 692	487 308	520 000	0
0	3 104 000	3 104 000	0
88 767	431 233	520 000	0